

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. первого заместителя директора
– главного инженера филиала
ПАО «Россети Центр»-
«Костромаэнерго»
А.С. Барков
«26» мая 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на услуги по промывке и опрессовке систем отопления.

1. Общая часть.

1.1. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Костромаэнерго» производит закупку услуг по промывке и опрессовке систем отопления.

1.2. Закупка производится на основании плана закупок ПАО «Россети Центр».

1.3. Все условия оказания услуг определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем закупочной процедуры.

2. Предмет закупки.

Оказание услуг по гидропневматической промывке и опрессовке должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ. Место оказания услуг – Шарьинский р-он, п.г.т. Ветлужский, ул. Подстанция-110, д. 1А.

Наименование	Предоставление национального режима в соответствии с ПП 1875 от 23.12.2024.	
	ОКПД 2	Мера применения национального режима (запрет, ограничение, преимущество)
Работы по установке и техническому обслуживанию систем управления центральным отоплением	43.22.12.120	Не применяется

3. Технические требования.

3.1. Гидропневматическую промывку и опрессовку необходимо осуществлять с учетом характеристик каждой единицы оборудования, не допускать уменьшения диаметра трубопроводов.

3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к оказанию услуг:

- Требования действующего законодательства Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013;
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607);
- Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

4. Требования к оказанию услуг.

4.1. Услуги оказываются в соответствии с требованиями НТД, в соответствии со сметным расчётом разработанным Исполнителем и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, и сдаются Заказчику в состоянии, пригодном для нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Исполнителем только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

4.2. До начала работ Исполнитель совместно с Заказчиком проводит уточнение объёмов услуг, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объёмов в рамках стоимости заключенного договора.

4.3. В объем оказываемых услуг входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности оборудования до завершения работ;
- наведение эксплуатационного порядка и вывоз оборудования после завершения работ.

4.4. Приемку, разгрузку и складирование прибывающего на Объект оборудования, предусмотренных объёмами услуг осуществляет Исполнитель.

4.5. Ответственность за сохранность оборудования до полного завершения оказания услуг (включая возможный период времени, в течение которого Исполнитель будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Исполнитель.

4.6. Необходимое оборудование Исполнитель закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

4.7. Сторона, предоставившая инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

4.8. Исполнитель в период оказания услуг обязан соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Исполнителя.

4.9. Исполнитель несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации предоставляемой услуге.

4.10. Исполнитель в период оказания услуг обязан соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Исполнитель самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

4.11. Исполнитель ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода оказания услуг и передаёт её Заказчику в полном объёме после завершения.

4.12. Допуск Исполнителя к оказанию услуг, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

4.13. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход оказания услуг или делающих дальнейшее продолжение невозможным, Исполнитель обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

5. Правила контроля и приемки оказанных услуг.

5.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказанных услуг, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Исполнителя. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Исполнителем Календарного плана и качества предоставляемых услуг.

5.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых исполнителем материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора и настоящего ТЗ.

5.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Исполнителя, выдавать по результатам контроля рабочих мест Исполнителя обязательные для исполнения документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении персоналом Заказчика персонала Исполнителя от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Исполнитель компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

5.4. Исполнитель обязан сдать Заказчику оказанные услуги в полном объеме, в срок, с соблюдением требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

5.5. Заказчик осуществляет приёмку оказанных услуг на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в ТЗ. Исполнитель обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Исполнителя документы: Акт о приемке выполненных работ. Исполнитель подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом организации.

5.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Исполнителю и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

5.7. Обнаруженные при приёмке отступления и замечания Исполнитель устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

5.8. Во время оказания услуг, а также в пределах гарантийного срока Исполнитель обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Исполнителем при оказании услуг нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.3 ТЗ.

6. Дополнительные / особые условия оказания услуг.

6.1. Перед началом оказания услуг Исполнитель должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Исполнитель должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

7. Сроки выполнения работ.

7.1. Исполнитель обязан оказать услуги в срок с даты заключения договора до 20.09.2026.

7.2. Сроком окончания оказания услуг является срок выполнения всех обязательств по договору.

8. Гарантийные обязательства.

8.1. Гарантии качества должны распространяться на все Услуги, предоставленные Исполнителем. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 1 (один) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

8.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию оборудования, указанного в пункте 2 ТЗ, то Исполнитель обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Исполнитель обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

8.3. При отказе Исполнителя от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Исполнителем.

Начальник СЭЗиС

Д.О. Баринов

Приложение к ТЗ на услуги по промывке и опрессовке систем отопления

№ п.п.	Наименование	ЕИ	Кол-во	Требования	Адрес
1	Гидропневматическая промывка и опрессовка систем отопления зданий РПБ Шарынского РЭС (5 элеваторных узлов)	шт	1,00	Согласно СНиП 41-01, СП 7.13130, характеристик оборудования	Шарынский р-он, п.г.т. Ветлужский, ул. Подстанция-110, д. 1А.